

REGULAMIN
sprzedaży z wolnej ręki (w trybie konkursu ofert)
wierzytelności wchodzących w skład masy upadłości Hochwander Sp. z o.o. w upadłości
w postępowaniu upadłościowym prowadzonym przez Sąd Rejonowy
Poznań – Stare Miasto w Poznaniu
(sygn. akt XI GUp 272/22)

§ 1

Postanowienia ogólne

1. Regulamin określa zasady sprzedaży w trybie z wolnej ręki wierzytelności wchodzących w skład masy upadłości spółki Hochwander Sp. z o.o. (KRS 0000866735) w upadłości, zwanej dalej jako „Upadłym”.
2. Warunki konkursu ofert opracowała spółka Guzek Szwanenfeld Szczepański Borkowski Restrukturyzacje Sp. z o.o. (KRS 0000909180), dalej jako: „Syndyk”, wyznaczony na syndyka masy upadłości prawomocnym postanowieniem Sądu Rejonowego Poznań – Stare Miasto w Poznaniu z dnia 20 kwietnia 2022 roku, sygn. akt XI GUp 272/22. Syndyk ogłasza, organizuje i przeprowadza konkurs.

§ 2

Podstawa prawna

Konkurs ofert jest przeprowadzany na podstawie Regulaminu oraz przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459 ze zm., dalej jako: „kc”), a także przepisów ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz.U. Nr 60, poz. 535 ze zm., dalej jako: „PrUp”).

§ 3

Przedmiot sprzedaży

1. Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności wierzytelności wchodzących w skład masy upadłości Upadłego ujawnionych w poniższej tabeli:

Lp.	Dłużnik	Tytuł należności	Opis należności (w tym zabezpieczenie i termin wymagalności)	Wartość nominalna
1	Paweł Słomczyński	Faktura VAT nr 10/8/2022	Wierzytelności w postaci należności głównej i odsetek; z terminem płatności do dnia 13 września 2021 roku	5 342,76
2	Dominik Łuczak	Faktura VAT nr 6/8/2022 i K 14/2021	Wierzytelności w postaci należności głównej i odsetek; z terminem płatności do dnia 31 sierpnia 2021 roku	11 674,26
3	Maciej Oleksowicz	Faktura VAT nr 8/8/2021, 10/10/2021 i 11/10/2021	Wierzytelności w postaci należności głównej i odsetek; z terminem płatności do dnia 7 września 2021 roku, 23 października 2021 roku, 25 października 2021 roku.	1 026,01
4	Piotr Waloszczyk	Faktura VAT nr 4/7/2021	Wierzytelności w postaci należności głównej i odsetek; z terminem płatności do dnia 14 lipca 2021 roku	3 130,92
5	GB TSL Group Sp. z o.o.	Faktura VAT nr 82/2021	Wierzytelności w postaci należności głównej i odsetek; z terminem płatności do dnia 25 maja 2021 roku	15 375,00
Suma				36 548,95

2. Wartość nominalna wierzytelności wynosi 36 548,95 złotych.

3. Wierzytelności mogą zostać sprzedane wyłącznie na podstawie pisemnej umowy z podpisami notarialnie poświadczonymi, zawartej przez Syndyka z oferentem, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza w konkursie ofert
4. Informacje dotyczące przedmiotu oferty można uzyskać:
 - a) osobiście w Kancelarii Syndyka w Poznaniu przy ul. Dominikańskiej 3,
 - b) listownie pod adresem: Guzek Szwanenfeld Szczepański Borkowski Restrukturyzacje Sp. z o.o., ul. Dominikańska 3, 61-762 Poznań,
 - c) za pośrednictwem poczty elektronicznej, po zweryfikowaniu tożsamości, pod adresem: k.szczepanski@guzek-partnerzy.pl.
5. Konkurs, którego warunki opisuje Regulamin, służy wyłonieniu oferenta, który złoży najkorzystniejszą (najwyższą) cenę nabycia wierzytelności.

§ 4

Termin składania oraz wymogi formalne oferty

1. Oferty na zakup wierzytelności należy składać w formie pisemnej w terminie do dnia **30 listopada 2023 roku do godz. 16.00**, w kancelarii Syndyka, adres: Guzek Szwanenfeld Szczepański Borkowski Restrukturyzacje Sp. z o.o., ul. Dominikańska 3, 61-762 Poznań. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach, oznaczonych w wyraźny sposób dopiskiem „NIE OTWIERAĆ – OFERTA ZAKUPU WIERZYTELNOŚCI UPADŁEGO HOCHWANDER”.
2. Koperta z ofertą powinna być zaklejona w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z nią bez jej otwarcia oraz w sposób wyłączający możliwość jej otwarcia i zamknięcia bez pozostawiania śladów po otwarciu.
3. **Oferowana cena poszczególnych wierzytelności nie może być niższa niż 30% wartości nominalnej poszczególnych wierzytelności.**
4. Oferta musi spełniać wszystkie warunki podane w Regulaminie, w szczególności powinna być podpisana przez oferenta lub jego pełnomocnika oraz musi zawierać:
 - 1) datę sporządzenia oferty,
 - 2) imię i nazwisko oferenta (nazwę firmy), status prawny, adres (siedzibę), w zależności od statusu prawnego: numer PESEL, NIP lub KRS,
 - 3) numer kontaktowy i adres poczty elektronicznej,
 - 4) oferowaną cenę zakupu, z uwzględnieniem ust. 3 powyżej.
5. Do oferty należy załączyć podpisane i opatrzone datą dokumenty w postaci:
 - 1) w przypadku pełnomocników: oryginał pełnomocnictwa sporządzonego w formie pisemnej, ze wskazaniem zakresu umocowania,
 - 2) oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym wierzytelności,
 - 3) oświadczenie, że w stosunku do oferenta nie zachodzą negatywne przesłanki nabycia rzeczy ani praw pochodzących ze sprzedaży dokonanej w postępowaniu upadłościowym, stosownie do treści art. 157a ust. 2 PrUp,
6. Ofertę – wraz ze wszystkimi załącznikami – należy sporządzić w języku polskim. Wszelkie dokumenty sporządzone w językach obcych winny zostać złożone wraz z tłumaczeniem przysięgłym na język polski.
7. Oferta zostanie odrzucona, gdy będzie:

- 1) złożona po wyznaczonym w ust. 1 powyżej terminie, i/lub
 - 2) niekompletna, będzie zawierała braki formalne (brak podpisu, brak załączników, etc.), i/lub
 - 3) sprzeczna z Regulaminem lub powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
8. Złożone oferty wraz z załącznikami nie podlegają zwrotowi. Oferentom nie przysługuje zwrot kosztów poniesionych w związku z przygotowaniem oferty i udziałem w konkursie ofert.
 9. W konkursie ofert mogą brać udział osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne, o których mowa w art. 33¹ kc.
 10. W przypadku nabycia przez osobę fizyczną do majątku wspólnego, warunkiem ważności oferty jest jej złożenie przez obojga małżonków albo przez jednego małżonka wraz z pisemną zgodą drugiego małżonka do uczestnictwa w konkursie ofert oraz nabycia. Oferent pozostający w związku małżeńskim, który zamierza nabyć wierzytelności do majątku osobistego, dołącza do oferty oświadczenie o nabywaniu do majątku osobistego.
 11. Syndyk dopuszcza złożenie oferty dotyczącej tylko wybranych wierzytelności.
 12. Niedopuszczalna jest oferta wariantowa.
 13. Niedopuszczalne jest złożenie oferty uzależniającej zawarcie umowy sprzedaży wierzytelności od spełnienia jakiegokolwiek warunku.

§ 5

Warunki zawarcia umowy sprzedaży

1. Nabywcy nie przysługuje możliwość uiszczenia ceny sprzedaży poprzez potrącenie wzajemnych wierzytelności. Zapłata ceny może nastąpić wyłącznie w pieniądzu.
2. Nabywcą jest oferent, którego oferta zostanie wybrana przez Syndyka (zwany dalej „Nabywcą”). Nabywca jest zobowiązany do nabycia wierzytelności w drodze umowy sprzedaży po cenie wskazanej w ofercie.
3. Syndyk wskazuje termin oraz miejsce zawarcia umowy sprzedaży.
4. Jeżeli Nabywca nie przystąpi do zawarcia umowy sprzedaży w miejscu i w terminie podanych w zaawizdomieniu, Syndyk może odstąpić od zawarcia umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu.
5. Cenę nabycia Nabywca uiszcza w całości przelewem bankowym na wskazany przez Syndyka rachunek bankowy. Cena nabycia powinna zostać zaksięgowana na wskazanym rachunku bankowym co najmniej 2 dni przed dniem wyznaczonym na zawarcie umowy sprzedaży.
6. Nieuiszczenie w terminie ceny nabycia przez Nabywcę lub jedynie częściowe jej uiszczenie uznaje się za uchylenie od zawarcia umowy i powoduje skutek, o którym mowa w ust. 6 powyżej.
7. Sprzedający nie ponosi wobec Nabywcy odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady przedmiotu sprzedaży.
8. Nabywcy nie przysługuje prawo zwrotu przedmiotu sprzedaży, ani też prawo domagania się od sprzedającego zwrotu całości lub części uiszczonej ceny sprzedaży.
9. Nabywca zobowiązany jest do poniesienia wszystkich kosztów związanych z nabyciem wierzytelności.
10. Syndyk nie czyni żadnych zapewnień, ani nie oświadcza niczego w zakresie stanu prawnego i faktycznego wierzytelności.

§ 6

Rozpoznanie ofert

1. Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi w **1 grudnia 2023 roku o godzinie 09:30** w siedzibie Syndyka.
2. Zamknięcie konkursu ofert bez wybrania którejkolwiek z ofert może nastąpić z każdej przyczyny, w każdym czasie, według uznania Syndyka, w szczególności, gdy:
 - 1) nie zostanie złożona żadna oferta nabycia,
 - 2) nie zostanie wyłoniona najkorzystniejsza oferta,
 - 3) wszystkie złożone oferty zostaną odrzucone,
 - 4) konkurs ofert zostanie odwołany lub unieważniony w całości lub części.
3. W otwarciu ofert może wziąć udział wyłącznie Sędzia-Komisarz, Syndyk, upoważnione przez Syndyka osoby oraz oferenci.
4. Syndyk informuje o rozstrzygnięciu konkursu ofert wyłącznie oferenta, którego oferta została wybrana przez Syndyka jako najkorzystniejsza, w terminie nie później niż 7 dni od daty rozstrzygnięcia konkursu ofert.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. Zastrzega się możliwość odwołania konkursu ofert przez Syndyka w każdym czasie w całości lub w części lub też jego unieważnienia na każdym etapie bez podania przyczyny oraz ponoszenia skutków prawnych i finansowych takiej decyzji.
2. Uczestnictwo w konkursie ofert oznacza potwierdzenie, że oferent zapoznał się z Regulaminem, zrozumiał jego treść, przyjmuje jego treść bez zastrzeżeń oraz zobowiązany jest do jego przestrzegania.

/-/

Poznań, 09.11.2023 r.

**doradca restrukturyzacyjny Krzysztof Szczepański -członek zarządu spółki
Guzek Szwanefeld Szczepański Borkowski Restrukturyzacje Sp. z o.o.
Syndyk**